

## DESRIPTIF

**METROPOLE SUD** : Magnifique propriété 300 m<sup>2</sup> bâtie sur un terrain de 1400 m<sup>2</sup> sans vis à vis avec piscine couverte et chauffée (100m<sup>2</sup>), garage possibilité 4 voitures comprenant :

Au Rdc : Large entrée, salon/séjour/salle à manger (env.70m<sup>2</sup>) avec cuisine E/A ouverte, arrière pièce, chambre avec salle d'eau, wc, espace buanderie.

A l'étage : palier, salle de bains et douches, wc, 4 chambres avec dressing, salle d'eau, wc, grand dressing.

-CC FUEL par le sol.

-DV BOIS.

-Garage 4 voitures.

Jardin 1405 m<sup>2</sup>

## RÉFÉRENCE : 1030

**Type** : Maison

**Secteur** : Métropole Sud

**Surface** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 1405 m<sup>2</sup>

**Garage** : oui

**Sous-sol** : oui

**Chauffage** : Fuel

**Etat général** : Excellent état

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 3 000 €

**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 821 600 €



**Nombre de pièces** : 8

