

DESRIPTIF

CENTRE VILLE/GARE : 100 mètres de la gare, immeuble de rapport comprenant 3 logements avec 4 places de parking (rapport locatif 2230€/mois hors charges avec compteur eau et électricité individuels + chauffage gaz individuel.

-Double vitrage PVC/BOIS

Emplacement idéal.

Apt 1 en duplex : 74 m² (loué 740€ + 20€ charges)

Apt 2 Rdc : 65 m² (loué 615€ + 10€ charges)

Apt 3 triplex : 94 m² (libre d'occupation)

RÉFÉRENCE : 1240

Type : Maison

Secteur : Amiens centre

Surface : 150 m²

Surface terrain : 0 m²

Garage : non

Sous-sol : non

Chauffage : Gaz

Etat général : Bon état

DPE :

Taxe d'habitation : 0 €

Taxe Foncière : 3 846 €

Charges mensuelles : 0 €

Prix FAI : 397 000 €



Nombre de pièces : 7