

## DESSCRIPTIF

SAINTE ANNE - MAISON BOURGEOISE DE 300 M<sup>2</sup> HABITABLE + GRENIER SUR UNE PARCELLE DE 593 M<sup>2</sup> ET COMPRENANT :

- au rez de chaussée : entrée, cuisine E/A, salon (cheminée), séjour (porte coulissante + cheminée), chambre/bureau, wc
- au premier étage : palier, wc, trois chambres, sdb, laverie - débarras au 1/2 palier
- deuxième étage : palier, trois chambres, dressing, salle d'eau, wc, + grenier
- sous sol complet (cave, chaufferie, atelier)
- électricité et plomberie refait
- maison sous alarme
- chauffage central au gaz
- D.V. ALU, volet électrique

## RÉFÉRENCE : 1322



**Type :** Maison

**Secteur :** Amiens ouest

**Surface :** 300 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 593 m<sup>2</sup>

**Garage :** oui

**Sous-sol :** oui

**Chauffage :** Non renseigné

**Etat général :** Bon état

**DPE :**

**Taxe d'habitation :** 0 €

**Taxe Foncière :** 0 €

**Charges mensuelles :** 0 €

**Prix FAI :** 930 000 €

**Nombre de pièces :** 9

