

## DESRIPTIF

Appartement d'environ 100m<sup>2</sup> entièrement rénové, état NEUF situé dans une résidence calme et sécurisée avec vue sur le parc de la Hotoie et le zoo. Proximité du centre ville, commerces de proximités, bus.. très bonne exposition, lumineux. Entrée avec vestiaire, cuisine aménagée et équipée IXINA neuve, séjour donnant sur balcon, 3 chambres avec placards, SDE avec double vasque, wc. Beau balcon bien exposé avec partie fermée en véranda. Box fermé et cave. A visiter rapidement...



## RÉFÉRENCE : 1482

**Type** : Appartement

**Secteur** : Amiens ouest

**Surface** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 0 m<sup>2</sup>

**Garage** : oui

**Sous-sol** : oui

**Chauffage** : Non renseigné

**Etat général** : Excellent état

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 0 €

**Charges mensuelles** : 260 €

**Prix FAI** : 262 000 €

**Nombre de pièces** : 4