

## DESRIPTIF

CENTRE VILLE - UN FONDS DE  
COMMERCE A CEDER ACTUELLEMENT  
EXPLOITE COMPRENANT :

- Au rez de chaussée ; une salle de restaurant, une cuisine professionnelle aux normes équipée et aménagée
- Au premier étage : un appartement utilisé en réserves et bureaux
- Au second étage : deux chambres et une mansarde
- Licence IV, rideau électrique sur la vitrine
- Loyer : 2500 €/MOIS



## RÉFÉRENCE : 1529

**Type** : Commerce

**Secteur** : Amiens centre

**Surface** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 0 m<sup>2</sup>

**Garage** : non

**Sous-sol** : non

**Chauffage** : Non renseigné

**Etat général** : Non renseigné

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 0 €

**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 168 000 €

**Nombre de pièces** : 0