

## DESRIPTIF

Henriville : Très belle maison amiénoise 2 fenêtres de 180 m<sup>2</sup> environ avec cave, terrasse et jardinet.  
Salon parquet d'origine, salle à manger avec cheminée fonctionnelle, cuisine contemporaine aménagée et équipée. 2 chambres et 1 salle de bains (balnéo) au 1er étage, 2 chambres et 1 salle de douche au 2nd et 2 chambres au 3ème étage.  
CC Gaz à condensation, volets électriques, toiture ardoise en bon état, velux neufs, peinture récente.  
Aucun travaux à prévoir.



## RÉFÉRENCE : 1585

**Type** : Maison  
**Secteur** : Amiens  
**Surface** : 180 m<sup>2</sup>  
**Surface terrain** : 0 m<sup>2</sup>  
**Garage** : non  
**Sous-sol** : oui  
**Chauffage** : Gaz  
**Etat général** : Excellent état  
**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €  
**Taxe Foncière** : 2 100 €  
**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 484 000 €

**Nombre de pièces** : 7

