

## DESRIPTIF

PROCHE CENTRE VILLE - UN  
APPARTEMENT DE TYPE 3 DANS  
RESIDENCE AVEC ASCENSEUR  
COMPRENANT :

- une entrée, une cuisine équipée et aménagée, un séjour de 30 m<sup>2</sup> environ avec cheminée et balcon, un couloir avec dressing, deux chambres dont une avec balcon, une salle de bains, wc
  - deux caves,
  - possibilité d'acheter un garage (20 000 €)
- LE TOUT EN TRES BON ETAT GENERAL



## RÉFÉRENCE : 1632

**Type** : Appartement

**Secteur** : Amiens centre

**Surface** : 97 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 0 m<sup>2</sup>

**Garage** : non

**Sous-sol** : oui

**Chauffage** : Gaz

**Etat général** : Bon état

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 1 828 €

**Charges mensuelles** : 280 €

**Prix FAI** : 222 000 €

**Nombre de pièces** : 3