

## DESSCRIPTIF

CENTRE VILLE - UN FONDS DE  
COMMERCES A CEDER ACTUELLEMENT  
EXPLOITE - RESTAURATION -  
COMPRENANT :

- un local de 60 m<sup>2</sup> + 30 M<sup>2</sup> de garage
- loyer mensuel : 1524,75 € HT/Mois + 200 € de charges
- droit de terrasse avec la mairie : 900 €/6 mois



## RÉFÉRENCE : 1707

**Type** : Commerce

**Secteur** : Amiens centre

**Surface** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 0 m<sup>2</sup>

**Garage** : non

**Sous-sol** : non

**Chauffage** : Electrique

**Etat général** : Non renseigné

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 0 €

**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 77 000 €

**Nombre de pièces** : 1