

## DESSCRIPTIF

**HYPER CENTRE** : RARE, résidence de standing, studio (21m<sup>2</sup>) en excellent état au rez de chaussée composée séjour/chambre/cuisine équipée et aménagée, salle d'eau, wc.

- isolation + électricité refait
- DV PVC
- faibles charges



## RÉFÉRENCE : 1749

**Type** : Appartement  
**Secteur** : Amiens centre  
**Surface** : 21 m<sup>2</sup>  
**Surface terrain** : 0 m<sup>2</sup>  
**Garage** : non  
**Sous-sol** : non  
**Chauffage** : Electrique  
**Etat général** : Excellent état  
**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €  
**Taxe Foncière** : 0 €  
**Charges mensuelles** : 50 €

**Prix FAI** : 79 000 €

**Nombre de pièces** : 1

