

## DESRIPTIF

SAINT PIERRE - UNE MAISON DE 95 M<sup>2</sup>  
HABITABLE AVEC COUR/TERRASSE DE 15  
M<sup>2</sup> COMPRENANT :

- Au rez de chaussée : entrée, salon, séjour,  
cuisine équipée et aménagée avec coin  
repas, couloir, wc, SDB, buanderie
- Au 1er étage : palier, 2 chambres
- Au 2ème étage : 2 chambres
- Double vitrage PVC et volets électriques
- chauffage central au gaz
- électricité et isolation refaites (4 ans)



## RÉFÉRENCE : 1796

**Type** : Maison

**Secteur** : Amiens est

**Surface** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 15 m<sup>2</sup>

**Garage** : non

**Sous-sol** : non

**Chauffage** : Gaz

**Etat général** : Excellent état

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 900 €

**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 199 000 €

**Nombre de pièces** : 6