

## DESRIPTIF

LA HOTOIE - UNE MAISON AVEC JARDIN  
ET TERRASSE CARRELÉE ET ABRI DE  
JARDIN - COMPRENANT

- Au RDC : entrée, salon, cuisine équipée  
avec espace salle à manger, salle de bains  
avec wc
- Au 1er étage : 2 chambres,
- Au 2ème étage : une chambre, salle de  
bains avec wc
- une cave
- chauffage central au gaz neuf avec  
production d'eau chaude
- DV PVC - Porte blindée moderne - toiture  
neuve



## RÉFÉRENCE : 1797

**Type** : Maison

**Secteur** : Amiens ouest

**Surface** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 40 m<sup>2</sup>

**Garage** : non

**Sous-sol** : oui

**Chauffage** : Gaz

**Etat général** : Excellent état

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 1 136 €

**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 189 900 €

**Nombre de pièces** : 5

