

## DESSCRIPTIF

AMIENS SUD - UN IMMEUBLE A USAGE PROFESSIONNEL ET D'HABITATION d'une surface de 181 M<sup>2</sup> AVEC JARDIN comprenant :

- Au RDC : entrée, local professionnel, bureau, deux wc
- Au 1er étage : un palier, 3 chambres
- jardin de 300 m<sup>2</sup>
- chauffage central au gaz
- double vitrage PVC



## RÉFÉRENCE : 1899

**Type** : Maison

**Secteur** : Amiens sud

**Surface** : 181 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 300 m<sup>2</sup>

**Garage** : non

**Sous-sol** : non

**Chauffage** : Non renseigné

**Etat général** : Bon état

**DPE** :

**Taxe d'habitation** : 0 €

**Taxe Foncière** : 3 000 €

**Charges mensuelles** : 0 €

**Prix FAI** : 467 000 €

**Nombre de pièces** : 5

